

AUDITORSKÁ SPOLEČNOST
AUDIT DANĚ CZ s. r. o. kancelář Blanická 28, 120 00 Praha 2
telefon/fax +420 222 013 255 mobil +420 602 299 343
e-mail jmouckova@auditdane.cz web www.auditdane.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

organizace
RN Solutions a.s.

rok
1. 1. 2015 – 31. 12. 2015



Zpráva nezávislého auditora

pro společnost RN Solutions a.s. k 31.12. 2015

Zpráva o účetní závěrce

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti RN Solutions a.s., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2015, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2015 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti RN Solutions a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti RN Solutions a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím

i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti RN Solutions a.s. k 31. 12. 2015 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2015 v souladu s českými účetními předpisy.

Ostatní informace

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá vedení společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně



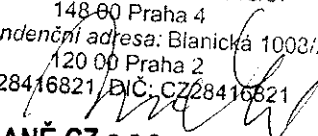
AUDITORSKÁ SPOLEČNOST
AUDIT DANĚ CZ s. r. o. kancelář Blanická 28, 120 00 Praha 2
telefon/fax +420 222 013 255 mobil +420 602 299 343
e-mail jmouckova@auditdane.cz web www.auditdane.cz

(materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistili.

V Praze dne 15. července 2016

Za společnost

AUDIT DANĚ CZ s.r.o.
Sídlo: Velké Kunratické 1318/37
148 00 Praha 4
Korespondenční adresa: Blanická 1003/28
120 00 Praha 2
IČ: 28416821 / DIČ: CZ28416821

AUDIT DANĚ CZ s.r.o.
auditorská společnost
oprávnění č. 489
Velké Kunratické 1318/37
148 00 Praha 4 - Kunratice

Za auditora


Ing. Jana Moucková
auditor
oprávnění č. 1814



Výroční zpráva

společnosti

RN Solutions a.s.

za rok 2015

Obsah výroční zprávy společnosti:

Úvodní slovo místopředsedy představenstva	str.	3
Zpráva představenstva společnosti	str. 4 -	5
Hlavní finanční ukazatelé společnosti	str. 6 -	11
Příloha k účetní závěrce	str. 12 -	22
Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	str. 23 -	24
Zpráva nezávislého auditora	str. 25 -	26

Úvodní slovo místopředsedy představenstva

Vážení akcionáři a obchodní partneři,

RN Solutions a.s., je investiční společnost, pro kterou byl rok 2015 čtvrtým rokem její existence. Společnost na základě rozhodnutí zakladatelů a akcionářů podniká v oblasti správy majetkových podílů a poskytování manažerských činností pro své aktivní akvizice. Její důležitou činností je také poskytování sdílených služeb v rámci skupiny firem kde má majoritní nebo také minoritní vlastnický podíl. Naplňujeme tak původní záměr akcionářů a této cestě chceme také dále pokračovat.

Současné akvizice společnosti RNS vyjádřené v účetní výši představují téměř 20 mil. Kč. Investiční aktivity společnosti směřují primárně do stravovacích služeb, nemovitostí a vývoje aplikací postavených na nejmodernějších technologiích. Naší prioritou je jednoznačně individuální přístup ke každé příležitosti s orientací na maximalizaci výstupní hodnoty pro všechny zúčastněné strany. Máme k dispozici zkušený tým manažerů, auditorů a daňových expertů. Spolupracujeme s renomovanými právními kancelářemi a bankovými domy. Jednotlivé projekty řeší kompetentní projektoví manažeři, kteří efektivně využívají finanční, personální a další zdroje odborného týmu. Záměrem akcionářů a vedení společnosti je v této filosofii pokračovat s tím, že prioritou je rozvíjení stávajících investic a zlepšování jejich správy a zároveň vyhledávání nových investičních příležitostí v současných nebo příbuzných oblastech.

Věříme proto, že aktivity a výsledky společnosti RN Solutions, a.s., budou v příštích letech stejně úspěšné jako v předcházejícím roce.

V Praze, dne 30.června 2016



Peter Bittó, místopředseda představenstva

Zpráva představenstva společnosti RN Solutions a.s.

Společnost RN Solutions dosáhla v roce 2015 výsledky odpovídající oboru a způsobu jejího podnikání. Dosažené výsledky naplnily cíle stanovené v ročním rozpočtu společnosti schváleném akcionáři na začátku období.

Aktiva

Ke konci roku 2015 společnosti RN Solution obhospodařovala aktiva v celkové výši 74,3 mil. Kč. Oproti minulého roku tak došlo k nárůstu bilanční sumy o 7%. Vzhledem k tomu, že převážná část nárůstu bilanční sumy se odehrávala v části oběžných aktiv, tento výsledek svědčí o zvýšené aktivitě společnosti.

Podstatnou položkou oběžných aktiv jsou dlouhodobé pohledávky za společnostmi ve skupině, které jsou tvořené půjčkami. Tento trend je zcela v kontextu strategie skupiny distribuovat finanční zdroje přes mateřskou společnost.

Další podstatnou položkou oběžných aktiv jsou krátkodobé pohledávky. Tyto pohledávky jsou tvořené zejména pohledávkami z poradenské činnosti a z výkonu sdílených služeb pro společnost ve skupině. Stabílní úroveň této položky ve srovnání s předcházejícím obdobím ukazuje na efektivně řízené činnosti společnosti jako řídicí manažerské firmy. Všechny pohledávky vůči společnostem ve skupině jsou vysoce bonitní.

Pasiva

Položka pasiv je v rozvaze naplněna zejména vlastním kapitálem ve výši 35.363 tis. Kč, který je z velké části tvořen nerozděleným hospodářským výsledkem minulých let a oceňovacími rozdíly. V roce 2015 došlo k nárůstu využití cizích zdrojů v rámci financování společnosti. Cizí zdroje jsou tvořené zejména závazky z obchodních vztahů, závazky ke společnostem ve skupině a jinými závazky.

Výkaz zisků a ztrát

Oproti minulému roku došlo k mírnému navýšení výkonů společnosti asi o 5%. Tato skutečnost ukazuje na stabilizované výkony spojené se správou majetkových podílů a manažerskou činností pro společnost ve skupině a částečně také pro externí klienty. K těmto výkonům jsou nastavené kapacity a náklady společnosti. Dosažený hospodářský výsledek odpovídá plánovaným hodnotám a očekávání managementu a akcionářů.

Informace dle §21 odst. 2 zákona o účetnictví:

- a) skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy - žádné takové skutečnosti po rozvahovém dni nenastaly
- b) aktivity v oblasti výzkumu a vývoje - žádné nejsou
- c) aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích - žádné nejsou
- d) o tom, zda účetní jednotka má organizační složku podniku v zahraničí – účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí

V Praze, dne 30.6.2016



Peter Bittó, místopředseda představenstva

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve Vyhlášce
500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni

31.12.2015

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2015	12	24175005

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

RN Solutions a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Vinohradská 2022/125

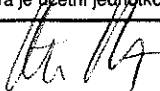
130 00 Praha 3 - Vinohrady

označ.	AKTIVA	č. řád	Běžné účetní období			Min.úč.obd.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	1	76 392	-2 109	74 283	69 678
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	15 512	-2 109	13 403	23 276
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	49	-40	9	19
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	5	49	-40	9	19
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6				
3.	Software	7				
4.	Ocenitelná práva	8				
5.	Goodwill	9				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	13	5 570	-2 069	3 501	3 821
B. II. 1.	Pozemky	14				
2.	Stavby	15				
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	16	5 570	-2 069	3 501	3 821
4.	Pěstební celky trvalých porostů	17				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	18				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	22				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	23	9 893		9 893	19 436
B. III 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	24	7 677		7 677	17 878
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25	2 216		2 216	1 558
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26				
4.	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a úč.jednotkám pod podst. vlivem	27				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	29				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30				

označ.	AKTIVA	č. řád	Běžné účetní období			Min.úč.obd.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	31	60 835		60 835	46 275
C. I.	Zásoby	32				
C. I. 1.	Materiál	33				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34				
3.	Výrobky	35				
4.	Zvířata	36				
5.	Zboží	37				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	39				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40				
2.	Pohledávky za ovládanými osobami a řízenými osobami	41				
3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	42				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43				
5.	Dohadné účty aktivní	44				
6.	Jiné pohledávky	45				
7.	Odložená daňová pohledávka	46				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	47	57 470		57 470	42 932
C. III 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	5 762		5 762	15 138
2.	Pohledávky za ovládanými osobami a řízenými osobami	49	9 693		9 693	3 158
3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	50	36 050		36 050	21 693
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	51				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	52				
6.	Stát - daňové pohledávky	53	5 876		5 876	2 854
7.	Ostatní poskytnuté zálohy	54	89		89	89
8.	Dohadné účty aktivní	55				
9.	Jiné pohledávky	56				
C. IV.	Finanční majetek	57	3 365		3 365	3 343
C. IV 1.	Peníze	58	295		295	669
2.	Účty v bankách	59	3 070		3 070	2 674
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	60				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	61				
D.	Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv	62	45		45	127
D. I.	Časové rozlišení	63	45		45	127
D. I. 1.	Náklady příštích období	64	45		45	127
2.	Komplexní náklady příštích období	65				
3.	Příjmy příštích období	66				
	kontrolní číslo	999	305 568	-8 436	297 132	278 712

označ.	PASIVA	č. řád	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	PASIVA CELKEM	67	74 283	69 678
A.	Vlastní kapitál	68	35 363	47 362
A. I.	Základní kapitál	69	2 000	2 000
A. I. 1.	Základní kapitál	70	2 000	2 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	71		
3.	Změny základního kapitálu	72		
A. II.	Kapitálové fondy	73	4 046	15 589
A. II. 1.	Emisní ážio	74		
2.	Ostatní kapitálové fondy	75		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	76	4 046	15 589
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	77		
A. III.	Rezervní fondy	78	88	
A. III. 1.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	79	88	
2.	Statutární a ostatní fondy	80		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	81	29 685	29 334
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	82	29 685	29 487
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	83		-153
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	84	-456	439
B.	Cizí zdroje	85	38 920	22 249
B. I.	Rezervy	86		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	87		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	88		
3.	Rezerva na daň z příjmů	89		
4.	Ostatní rezervy	90		
B. II.	Dlouhodobé závazky	91	3 378	3 401
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	92		
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	93		
3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	94		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	95		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	96		
6.	Vydané dluhopisy	97		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	98		
8.	Dohadné účty pasivní	99		
9.	Jiné závazky	100	3 378	3 401
10.	Odložený daňový závazek	101		

označ.	PASIVA	č. řád	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
B. III.	Krátkodobé závazky	102	34 542	18 848
B. III 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	13 701	12 974
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	104	6 309	2 177
3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	105	8 145	1 700
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106	14	7
5.	Závazky k zaměstnancům	107	7	89
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	5	134
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	13	157
8.	Krátkodobě přijaté zálohy	110		60
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112	176	
11.	Jiné závazky	113	6 172	1 550
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	1 000	
B. IV 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115		
2.	Běžné bankovní úvěry	116	1 000	
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C. I.	Časové rozlišení	118		67
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119		67
2.	Výnosy příštích období	120		
	kontrolní číslo	999	297 588	278 206

Sestaveno dne:		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
30.06.2016		 	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.	
akciová společnost	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	telefon	

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve Vyhlášce
500/ 2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

ke dni

31.12.2015

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2015	12	24175005

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

RN Solutions a.s.

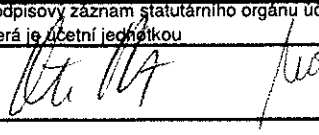
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Vinohradská 2022/125

130 00 Praha 3 - Vinohrady

Označení	TEXT		Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	1		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2		
+	Obchodní marže	3		
II.	Výkony	4	33 710	32 130
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	5	33 710	32 130
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	6		
3.	Aktivace	7		
B.	Výkonová spotřeba	8	33 982	29 985
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	9	935	778
2.	Služby	10	33 047	29 207
+	Přidaná hodnota	11	-272	2 145
C.	Osobní náklady	12	732	2 510
C. 1.	Mzdové náklady	13	546	1 873
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	186	637
4.	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17	31	17
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	1 180	782
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	806	361
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	806	361
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouh. majetku a materiálu	22	871	261
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouh. majetku	23	871	261
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	1 142	361
H.	Ostatní provozní náklady	27	302	201
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	-1 440	-904

Označení	TEXT		Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
VI.	Tržby z prodeje cených papírů a podílů	31		201
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		800
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění majetkových cenných papírů	39		
L.	Náklady z přecenění majetkových cenných papírů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	2 456	2 637
N.	Nákladové úroky	43	246	633
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	97	265
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 265	213
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	1 042	1 457
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	58	114
Q. 1.	- splatná	50	58	114
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	-456	439
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58		
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	60	-456	439
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-398	553
	kontrolní číslo	99	145 455	140 408

Sestaveno dne:		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
30.06.2016			
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání		Pozn.
akciová společnost	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona		telefon

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2015

Název společnosti: RN Solutions a.s.
Sídlo: Praha – Vinohrady, Vinohradská 2022/125
Právní forma: akciová společnost
IČ: 241 75 005

OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE	3
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	3
1.3.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI.....	3
1.4.	IDENTIFIKACE SKUPINY.....	4
2.	ÚČETNÍ METODY	5
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK	5
2.2.	FINANČNÍ MAJETEK.....	5
2.3.	POHLEDÁVKY	6
2.4.	ZÁVAZKY.....	6
2.5.	ÚVĚRY	6
2.6.	REZERVY	6
2.7.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	6
2.8.	NÁKLADY A VÝNOSY	7
2.9.	POUŽITÍ ODHADŮ	7
2.10.	ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	7
2.11.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH.....	7
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	8
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	8
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	8
3.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	8
3.4.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	8
3.5.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	8
3.6.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ.....	9
3.7.	VLASTNÍ KAPITÁL	9
3.8.	REZERVY	9
3.9.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY.....	9
3.10.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	9
3.11.	BANKOVNÍ ÚVĚRY	9
3.12.	10	
3.13.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
3.14.	SPLATNÉ ZÁVAZKY Z TITULU SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DAŇOVÉ NEDOPLATKY	10
3.15.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI	10
3.16.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	10
3.17.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY A NÁKLADY	10
3.18.	FINANČNÍ VÝNOSY A NÁKLADY	10
3.19.	CELKOVÉ NÁKLADY NA ODMĚNY STATUTÁRNÍMU AUDITOROVI/AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI.....	11
3.20.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	11

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

RN Solutions a.s. byla založena zakladatelskou smlouvou jako akciová společnost dne 26. září 2011 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Praze dne 1. listopadu 2011. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby, dále pak pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Sídlo společnosti je v Praze – Vinohrady, Vinohradská 2022/125. Sídlo společnosti je zároveň místem podnikání.

Společnost má základní kapitál ve výši 2.000 tis. Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2015.

Účetním obdobím je kalendářní rok od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015.

Fyzické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
Marek Unčovský	70%
Peter Bittó	30%
Celkem	100 %

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Ve sledovaném účetním období došlo ke změně ve způsobu jednání představenstva a ve složení dozorčí rady. Dne 14. září 2012 byl z pozice místopředsedy dozorčí rady odvolán Ing. Zbyněk Malý, kterého nahradil nově jmenovaný člen Marek Unčovský.

1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Marek Unčovský
	místopředseda	Ing. Peter Bittó
	člen	Martina Böcklová
Dozorčí rada	předseda	Ing. Robert Daubner
	člen	Ing. Romana Moravcová
	člen	Mgr. František Mészáros

1.4. Identifikace skupiny

Majetková spoluúčast účetní jednotky větší než 20% v jiných společnostech

Společnost	IČO	Podíl	Vlastní kapitál
RN CREDIT s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	289 53 738	100%	10
Cetolet Plus s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	288 73 190	100%	2.508
RÁJ NEMOVITOSTÍ s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	269 59 232	70%	522
Intelligent Markets, a.s., Freyova 948, Praha 9	241 39 564	51%	0
Advertising ONE, a.s., Vinohradská 125, Praha 3	01407031	100%	1.894
Dora Gastro Slovakia, a.s., Rovenská 47, Senica, SK	43951121	30%	2.216
Nemomax, a.s., Praha 3, Vinohradská 2022/125	04622669	100%	2.000

Společnost Intelligent Markets vykazuje záporný vlastní kapitál v hodnotě 51% podílu - 6.470tis. Kč.

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 40 tis. Kč u hmotného majetku, 1 tis. Kč u zřizovacích výdajů a 60 tis. Kč u ostatního nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 40 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odpisování	Doba odepisování
Zřizovací výdaje	lineární	60 měsíců
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	lineární	5 let
Dospělá zvířata a jejich skupiny	lineární	5 let

2.2. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Majetkové podíly a cenné papíry jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost řídit s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v ovládaných a řízených osobách.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost významně ovlivňovat s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

K datu účetní závěrky jsou majetkové účasti ve společnostech v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem oceněny metodou ekvivalence. Hodnota majetkové účasti oceněné při pořízení pořizovací cenou je k datu účetní závěrky upravována na hodnotu odpovídající míře účasti Společnosti na vlastním kapitálu v dceřiné nebo přidružené společnosti.

2.3. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky. Opravné položky Společnost ve sledovaném období nevytvářela.

2.4. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.5. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.6. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.

2.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kursem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.8. Náklady a výnosy

Náklady a výnosy se účtují do období, s nímž časově a věcně souvisejí. Opravy nákladů a výnosů nebo výnosů minulých období se účtují na účtech nákladů a výnosů, kterých se týkají. Pouze v případě významných chyb a oprav z minulých období se účtují tyto částky v běžném období do mimořádných nákladů nebo výnosů.

2.9. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.10. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Nedošlo k žádným změnám metodiky.

2.11. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2015	31.12.2014
Pokladní hotovost a peníze na cestě	295	669
Účty v bankách	3070	2674
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	3365	3343

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek**

Ve sledovaném účetním období nedošlo k žádnému přírůstku ani úbytku dlouhodobého nehmotného majetku. Účetní jednotka eviduje jako dlouhodobý nehmotný majetek pouze zřizovací výdaje. Významné přírůstky DNM zahrnují (údaje v pořizovací ceně):

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Významné přírůstky DHM zahrnují (údaje v pořizovací ceně):

Položka/Druh majetku	(údaje v tis. Kč)	
	2015	2014
Samostatné movité věci a jejich soubory	5570	4968
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0

Žádný dlouhodobý hmotný majetek nebyl vyřazen.

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Podíly v ovládaných a řízených osobách jsou popsány v bodě 1. 4., způsob ocenění pak v bodě 2.2.

3.4. Krátkodobé pohledávky

Charakter krátkodobých pohledávek je zřejmý z rozvahy.

Věková struktura krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					(údaje v tis. Kč)	
			0 – 90 dní	91 – 180 dní	181 – 360 dní	1 – 2 roky	2 a více let	Celkem po splatos ti	Celkem
2014	Krátkodobé	1279	0	0	0	0	0	0	1279
2015	Krátkodobé	1811	0	0	0	0	0	0	1811

Pohledávky k podnikům ve skupině činí 1.352 tis. Kč k rozvahovému dni.

Krátkodobý finanční majetek:

Struktura krátkodobého finančního majetku je zřejmá z rozvahy a zahrnuje pouze peníze v hotovosti ve výši 295 tis. Kč a peníze na běžných účtech v bankách ve výši 3070 tis. Kč.

3.5. Časové rozlišení aktivní

Zachycují náklady příštích období, které jsou časovým rozlišením nákladů na 381.

3.6. Vlastní kapitál

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2015	31.12.2014
Základní kapitál	2.000	2.000
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	4.046	15.589
Nerozdělený zisk minulých let	29.685	29.486
Neuhrazená ztráta minulých let	0	-153
Zisk/ztráta z běžného období	-368	439
Vlastní kapitál	35.363	47.362

Základní kapitál je zapsán v obchodním rejstříku a je plně splacen.

3.7. Rezervy

Společnost eviduje pouze rezervu na splatnou daň z příjmů ve výši 0 Kč.

3.8. Dlouhodobé závazky

Položka dlouhodobé závazky obsahuje zůstatek nesplacené půjčky na pořízení dlouhodobého majetku.

3.9. Krátkodobé závazky

Charakter krátkodobých závazků je zřejmý z rozvahy.

Závazky po lhůtě splatnosti k 31.12.2015 činí 10.820 tis. Kč (k 31.12.2014 činily 7.877 tis. Kč).

3.10. Bankovní úvěry

Krátkodobé bankovní úvěry obsahují:

(údaje v tis. Kč)					
Banka	Měna	Zůstatek k 31.12.2015	Zůstatek k 31.12.2014	Úroková sazba 2012	Forma zajištění
Komerční banka a.s.	CZK	1.000	0	7,66%p.a.	
Celkem					

3.11. Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Společnost zaměstnává 0 zaměstnance na hlavní pracovní poměr. Neeviduje žádné závazky z titulů pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ani závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění.

Společnost nemá vůči místně příslušným finančním orgánům daňové nedoplatky.

3.12. Výnosy z běžné činnosti

Tržby jsou dosaženy z prodeje vlastních služeb a všechny byly uskutečněny v tuzemsku a Slovensku.

3.13. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Společnost má 0 zaměstnanců na hlavní pracovní poměr. Statutárním orgánům - představenstvu byly vypláceny měsíční odměny. Členům statutárních orgánů nebyly poskytnuty žádné půjčky a úvěry.

Osobní náklady na zaměstnance a statutární orgány jsou ve výši 456 tis. Kč.

(údaje v tis. Kč)

3.14. Ostatní provozní výnosy a náklady

Provozním výnosem je přijaté plnění od pojišťovny. Provozním nákladem pojištění pořizovaného dlouhodobého majetku, které je součástí splátky půjčky.

3.15. Finanční výnosy a náklady

Finanční výnosy společnosti jsou ve výši 2.456 tis. Kč. Jedná se úroky z půjček do společností ve skupině. Úroková sazba je ve výši 10% resp. 12% p.a.. Úroky za zdaňovací období roku 2014 byly vypočteny, ale nebyly uhrazeny.

3.16. Transakce a vztahy se spřízněnými subjekty

Výnosy z transakcí se spřízněnými subjekty za rok 2015:

(údaje v tis. Kč)						
Subjekt	Vztah ke společnosti	Zboží	Výrobky	Služby	Finanční	Ostatní
						Celkem
						31.12.201
						5

Ráj nemovitostí s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	dcera	711	0	711
Intelligent Markets a.s., Freyova 948, Praha 9	dcera	7.375	0	7.375
RN Credit s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	dcera	1.000	0	1.000
Dora Gastro Slovakia a.s., Rovensk á 47, Senica, SK	dcera	5.967	0	5.967
Advertising ONE, a.s., Vinohradská 2022/125, Praha 3	dcera	48		48
Celkem		15.101	0	15.101

3.17. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi/auditorské společnosti

Společnost má povinnost auditu účetní závěrky.

3.18. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

30. 6. 2016



ZPRÁVA

o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2015

vypracovaná dle ust. § 82a odst. 9 zákona č. 90/2012 Sb., Zákon o obchodních korporacích

RN Solutions a.s.

se sídlem Praha – Vinohrady, Vinohradská 2022/125, PSČ 130 00

zpracovala tuto Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami (dále jen „Zpráva“)

za účetní období roku 2015 (dále jen „rozhodné období“)

I. Identifikace propojených osob, jejichž vztahy jsou ve zprávě

I.1. Ovládající osoby

Marek Unčovský, bytem Praha 3 – Vinohrady, Chrudimská 1575/6

Vztah ke společnosti: 70% akcionář

Ing. Peter Bittó, bytem Rudná u Prahy, Karlovotýnská

Vztah ke společnosti: 30% akcionář

I.2. Ostatní propojené osoby

Cetolet plus s.r.o. se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

Intelligent Markets, a.s. se sídlem Praha 9– Vysočany, Freyova 948/11

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

RÁJ NEMOVITOSTÍ s.r.o. se sídlem Praha 3, Vinohradská 2022/125

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

RN Credit s.r.o., se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

Advertising ONE, a.s., se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125.

Vztah ke společnosti: ovládanou osobou **RN Solutions a.s.**

Nemomax, a.s., se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125.

Vztah ke společnosti: ovládanou osobou **RN Solutions a.s..**

II. Smlouvy uzavřené v rozhodném období mezi propojenými osobami

V rozhodném období byly uzavřeny tyto smlouvy mezi propojenými osobami:

- **Ráj nemovitostí s.r.o.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 2.1.2014 – roční objem plnění 996.632,73Kč
- **RN Credit s.r.o.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 2.1.2014 – roční objem plnění 989.248,70Kč
– Smlouva o úvěru s maximálním objemem 10 milionů Kč
- **Intelligent Markets a.s.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 2.1.2014 – plnění 6.434.764,68Kč za měsíc
- **Dora Gastro Slovakia a.s.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 31.3.20014 – plnění 6.002.044,80Kč za měsíc
- **Advertising ONE, a.s.** – Rámcová smlouva o poskytování služeb ze dne 01.09.2015 – roční objem plnění 47.746,45Kč

III. Jiné právní úkony učiněné v zájmu propojených osob v rozhodném období

V rozhodném období nebyly učiněny žádné právní úkony, které by měly přímé či nepřímé majetkové důsledky.

IV. Ostatní opatření přijatá nebo uskutečněná v rozhodném období společností RN Solutions a.s. v zájmu nebo na popud propojených osob

V rozhodném období nedošlo k žádným opatřením ze stran propojených osob, která by měla přímé či nepřímé majetkové důsledky.

V. Vznik újmy a její úhrada

V rozhodném období nevznikla společnosti RN Solutions a.s.. v důsledku uzavřených smluv, právních úkonů či jiných opatření žádná újma.

V Praze dne 31. 3. 2016


Martina Böcklová

člen představenstva

Marek Unčovský 

předseda představenstva