

AUDITORSKÁ SPOLEČNOST

AUDIT DANĚ CZ s. r. o. kancelář Blanická 28, 120 00 Praha 2

telefon/fax +420 222 013 255 mobil +420 602 299 343

e-mail jmourckova@auditdane.cz web www.auditdane.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

organizace

RN Solutions a.s.

rok

1. 1. 2016 – 31. 12. 2016

auditDANĚ

AUDIT DANĚ CZ s.r.o., číslo oprávnění 489

Sídlo: Velké Kunratické 1318/37, 148 00 Praha 4 - Kunratice

ICO: 28416821, DIČ: CZ28416821

Bankovní spojení: ČS a.s. Praha 10, č. u.: 112683379/0800

Registrace v OR vedeném Městským soudem v Praze

odd. C, vl. 140092

Zpráva nezávislého auditora pro společnost RN Solutions a.s.

Výrok auditora – bez výhrad

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti RN Solutions a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2016, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2016, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti RN Solutions a.s. k 31. 12. 2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 21. 11. 2017

Za společnost

AUDIT DANĚ CZ s.r.o.

Sídlo: Velké Kunratické 1318/37

148 00 Praha 4

Korespondenční adresa: Blanická 1008/28

120 00 Praha 2

IČ: 28416821, DIČ: CZ28416821

AUDIT DANĚ CZ s.r.o.

auditorská společnost

oprávnění č. 489

Velké Kunratické 1318/37

148 00 Praha 4 - Kunratice

Za auditora



Ing. Jana Moučková

auditor

oprávnění č. 1814



Výroční zpráva

společnosti

RN Solutions a.s.

za rok 2016

Obsah výroční zprávy společnosti:

Úvodní slovo místopředsedy představenstva	str. 3 - 4
Zpráva představenstva společnosti	str. 5 - 6
Hlavní finanční ukazatelé společnosti	str. 7 - 12
Příloha k účetní závěrce	str. 13 - 23
Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	str. 24 - 25
Zpráva nezávislého auditora	str. 26 - 27

Výroční zpráva společnosti RN Solutions, a.s.

Úvodní slovo

Vážení akcionáři a obchodní partneři,

Společnost RN Solutions a.s., je mateřskou společností investiční skupiny RN Solutions. Podniká už 6-tým rokem v oblasti správy majetkových podílů a poskytování manažerských činností a sdílených služeb pro své aktivní akvizice. Naše akvizice jsou primárně směřované do oblasti stravování, energetiky, nemovitostí, vývoje IT aplikací a personalistiky.

Rok 2016 byl pro skupinu RN Solutions důležitým a významným rokem. Kromě aktivního zhodnocování všech našich investic, jsme zrealizovali několik aktivit s významným dopadem do budoucnosti celé skupiny. Tyto aktivity nám umožňují hledět do dalších let s velkým optimismem.

V polovině roku 2016 jsme začali pracovat na přípravě prospektu pro emisi dluhopisů ve výši 500 mil. Kč. Formálně i odborně složité práce na prospektu jsme ukončili v listopadu 2016. Ke dni 11.03.2017 byl prospekt schválen Českou národní bankou a emise dluhopisů byla zahájena k 13.3.2017.

V roce 2016 se nám podařilo zrealizovat akvizici společnosti P.V. Service, s.r.o. podnikající v oblasti projektování, dodávek, instalací a servisu gastrotechnologií pro velké stravovací provozy v nemocnicích, školách, business centrech apod. Tato akvizice podpoří naše ambice v oblasti PPP projektů v oblasti nemocničního a školního stravování, kdy jsem takto získali odbornost v oblasti technologického řešení těchto provozů, významně nižší cenu technologií na vstupu a také reference, které naše projekty silně podpoří.

V roce 2016 jsme také dokončili akvizici společnosti Hospital Catering Solutions, s.r.o., podnikající na Slovensku v oblasti poskytování stravovacích služeb pro nemocnice a sociální zařízení. Tato akvizice vhodně doplnila aktivity skupiny RN Solutions ve slovenských nemocnicích. Doplnila naše portfolio spravovaných stravovacích provozů o FN Trenčín na čtyři nemocnice, a významně zjednodušila a zefektivnila celé řízení stravovacích provozů.

V tomto roce jsem zároveň začali pracovat na akvizici společnosti Synerga, a.s., sídlící v Brně, která byla ukončena v červenci 2017 nákupem 77% akcií této společnosti. Nicméně podstatná část obchodního vyjednávání a předakvizičních činností proběhly v hodnoceném roce 2016, a tak můžeme tuto akvizici směle počítat do úspěchů tohoto roku. Společnost Synerga, a.s. se zabývá projektováním, dodávkou, instalací a servisem

energetických částí budov a měla by se stát vlajkovou lodí energetické divize skupiny RN Solutions.

Z důvodu snahy o lepší řízení skupiny a jejich jednotlivých akvizic jsme v roce 2016 zapracovali také na vnitřní struktuře skupiny a připravili její částečnou restrukturalizaci. V 2017 vznikla společnost RN Gastro, a.s., pod kterou byly následně převedené všechny společnosti podnikající v oblasti „gastro“, tj. P.V.Service, s.r.o. a DORA Gastro Slovakia, a.s. Akvizice společnosti Hospital Catering Solutions, s.r.o. jsme již realizovali přímo prostřednictvím RN Gastro. Tato strukturální změna nám umožní v budoucnosti lepší řízení, a tím rozšiřování našeho investičního portfolia v této oblasti. A v neposlední řadě také jeho lepší financování. Všechny společnosti v divizi „gastro“ samozřejmě využívají sdílené obchodní, technologické a manažerské know-how.

Obdobné struktura vzniká také v divizi „energo“. Pod tuto divizi bude přiřazena akvizice Synerga, a.s.

Jak je z výše uvedeného zřejmé, rok 2016 byl pro RN Solutions, a.s. plný nových podnikatelských aktivit a změn. Cílem našeho podnikání je neustálý rozvoj a zhodnocování prostředků našich investorů. Jsme přesvědčeni, že tento rok byl velmi úspěšný, a na jeho základu je možné předpovídat také úspěchy v dalších letech.

V Praze, dne 30.09.2017

Peter Bittó, místopředseda představenstva

Zpráva představenstva společnosti RN Solutions a.s.

Aktiva

Ke konci roku 2016 společnosti RN Solutions a.s., obhospodařovala aktiva v celkové čisté výši 80,1 mil. Kč. Oproti minulého roku tak došlo k nárůstu bilanční sumy o 5,9 mil. Kč, což představuje 8%. Část nárůstu bilanční sumy je v oblasti investic do podílů ve firmách s podstatným vlivem, druhá podstatná část nárůstu bilanční sumy se odehrála v části oběžných aktiv, konkrétně pohledávek z obchodních vztahů. Tento výsledek svědčí o zvýšené aktivitě společnosti.

Podstatnou položkou oběžných aktiv jsou dlouhodobé pohledávky za společnostmi ve skupině, které jsou tvořené půjčkami. Tento trend je zcela v kontextu strategie skupiny distribuovat finanční zdroje přes mateřskou společnost.

Další podstatnou položkou oběžných aktiv jsou krátkodobé pohledávky. Tyto pohledávky jsou tvořené zejména pohledávkami z poradenské činnosti a z výkonu sdílených služeb pro společnost ve skupině. Stabilní úroveň této položky ve srovnání s předcházejícím obdobím ukazuje na efektivně řízené činnosti společnosti jako řídicí manažerské firmy. Všechny pohledávky vůči společnostem ve skupině jsou vysoce bonitní.

Společnost měla k 31.12. část aktiv, ve výši téměř 10%, ve formě peněžných prostředků.

Pasiva

Položka pasiv je v rozvaze naplněna zejména vlastním kapitálem ve výši 33.113 tis. Kč, který je z velké části tvořen nerozděleným hospodářským výsledkem minulých let a kapitálovými fondy. Vlastní kapitál je vzhledem k minulému roku v podstatě nezměněn, což svědčí o stabilitě společnosti. V roce 2016 došlo k významnému nárůstu využití cizích zdrojů v rámci financování společnosti, a to ve formě vydaných dluhopisů ve výši 12,1 mil. Kč. Cizí zdroje jsou dále tvořeny závazky z obchodních vztahů, závazky ke společnostem ve skupině a jinými závazky. Výška vlastního kapitálu v poměru k cizím zdrojům ve výši 46.787 tis. Kč tak i po nárůstu cizích zdrojů ukazuje na dlouhodobou finanční stabilitu společnosti.

Výkaz zisků a ztrát

Oproti předcházejícímu roku došlo k podstatnému poklesu výkonů společnosti o cca 40%. Důvodem je realizace mimořádných výkonů spojených s realizací projektů restrukturalizace stravovacích provozů v roce 2015. Tyto výnosy byly v kontextu strategie společnosti pro další roky převedené přímo na dceřiné společnosti. V rámci výnosů společnosti se tak objevují jenom výnosy spojené se správou majetkových

podílů, manažerskou činností pro společnosti ve skupině a jenom velmi omezeně pro externí klienty. K těmto výkonům jsou nastavené také kapacity a náklady společnosti. Dosažený hospodářský výsledek odpovídá plánovaným hodnotám a očekávání managementu a akcionářů.

V Praze dne 30.09.2017



Peter Bittó, místopředseda představenstva

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v druhovém členění

ke dni

31.12.2016

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2016	12	24175005

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

RN Solutions a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

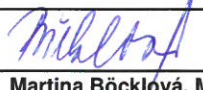
Vinohradská 2022/125

130 00 Praha 3 - Vinohrady

Označení	TEXT		Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	19 907	33 710
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	20 571	33 982
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
2.	Spotřeba materiálu a energie	5	1 394	935
3.	Služby	6	19 177	33 047
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace	8		
D.	Osobní náklady	9	860	732
1.	Mzdové náklady	10	566	546
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	294	186
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	193	186
2.2.	Ostatní náklady	13	101	
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	1 248	1 180
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 248	1 180
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 248	1 180
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
2.	Úpravy hodnot zásob	18		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	108	1 948
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		806
2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
3.	Jiné provozní výnosy	23	108	1 142
F.	Ostatní provozní náklady	24	282	1 204
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		871
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
3.	Daně a poplatky	27	29	31
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
5.	Jiné provozní náklady	29	253	302
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-2 946	-1 440

IDENTIFIKACE AUDITORA
AUDIT DANĚ CZ s.r.o.
Velká Kunratická 1318/37, 143 00 Praha 4
IČ: 28416821, auditorská oprávnění č. 489

IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	42	
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	42	
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	39	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	3 183	2 456
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	3 183	2 456
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	430	246
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	430	246
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1	97
K.	Ostatní finanční náklady	47	127	1 265
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	2 630	1 042
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-316	-398
L.	Daň z příjmů	50	94	58
1.	Daň z příjmů splatná	51	94	58
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-410	-456
M.	Převod podílů na výsledek hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-410	-456
*	Čistý obrát za účetní období	56	23 241	38 211

Sestaveno dne:		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
27.09.2017		 Martina Böcklová, Marek Unčovský - představenstvo	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn. - telefon	
akciová společnost	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona		

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni

31.12.2016

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2016	12	24175005

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

RN Solutions a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Vinohradská 2022/125

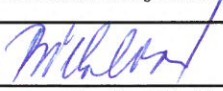
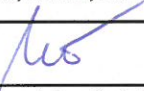
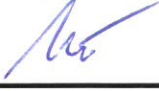
130 00 Praha 3 - Vinohrady

označ.	AKTIVA	č. řád	Běžné účetní období			Min.úč.obd.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	1	83 496	-3 358	80 138	74 283
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	17 133	-3 358	13 775	13 403
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	49	-49		9
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5				
B. I. 2.	Ocenitelná práva	6				
B. I. 2.1.	Software	7				
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B. I. 3.	Goodwill	9				
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	49	-49		9
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouh.nehmot.majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11				
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	5 570	-3 309	2 261	3 501
B. II. 1.	Pozemky a stavby	15				
B. II. 1.1.	Pozemky	16				
B. II. 1.2.	Stavby	17				
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	5 570	-3 309	2 261	3 501
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B. II. 4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B. II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B. II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouh.nehmot.majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	24				
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	27	11 514		11 514	9 893
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28	6 350		6 350	7 677
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	30	5 164		5 164	2 216
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31				
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B. III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B. III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				

označ.	AKTIVA	č. řád	Běžné účetní období			Min.úč.obd.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	37	66 354		66 354	60 835
C. I.	Zásoby	38				
C. I. 1.	Materiál	39				
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C. I. 3.	Výrobky a zboží	41				
C. I. 3.1.	Výrobky	42				
C. I. 3.2.	Zboží	43				
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C. II.	Pohledávky	46	58 437		58 437	57 470
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	47				
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C. II. 1.2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C. II. 1.3.	Pohledávky- podstatný vliv	50				
C. II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C. II. 1.5.	Pohledávky - ostatní	52				
C. II. 1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C. II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C. II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C. II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	57	58 437		58 437	57 470
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	11 626		11 626	5 762
C. II. 2.2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	59	14 083		14 083	9 693
C. II. 2.3.	Pohledávky- podstatný vliv	60	31 542		31 542	36 050
C. II. 2.4.	Pohledávky - ostatní	61	1 186		1 186	5 965
C. II. 2.4.1.	Pohledávky za společníky	62				
C. II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C. II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	866		866	5 876
C. II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	114		114	89
C. II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	67	206		206	
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	68				
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C. IV.	Peněžní prostředky	71	7 917		7 917	3 365
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	1 027		1 027	295
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	73	6 890		6 890	3 070
D.	Časové rozlišení aktiv	74	9		9	45
D. 1.	Náklady příštích období	75	9		9	45
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D. 3.	Příjmy příštích období	77				

označ.	PASIVA	č. řád	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	PASIVA CELKEM	78	80 138	74 283
A.	Vlastní kapitál	79	33 113	35 363
A. I.	Základní kapitál	80	2 000	2 000
A. I. 1.	Základní kapitál	81	2 000	2 000
2.	Vlastní podíly (-)	82		
3.	Změny základního kapitálu	83		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	84	2 206	4 046
A. II. 1.	Ážio	85		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	86	2 206	4 046
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	87		
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	88	2 206	4 046
A. II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	89		
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	90		
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	91		
A. III.	Fondy ze zisku	92	88	88
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	93	88	88
2.	Statutární a ostatní fondy	94		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	95	29 229	29 685
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	96	29 229	29 685
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let	97		
A. IV. 3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	98		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	99	-410	-456
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B. + C.	Cizí zdroje	101	46 787	38 920
B.	Rezervy	102		
B. I.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B. II.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B. III.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B. IV.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky	107	46 787	38 920
C. I.	Dlouhodobé závazky	108	2 249	3 378
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	109		
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	117		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	118		
C. I. 9.	Závazky - ostatní	119	2 249	3 378
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C. I. 9.3.	Jiné závazky	122	2 249	

označ.	PASIVA	č. řád	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
C II.	Krátkodobé závazky	123	44 538	35 542
C II. 1.	Vydané dluhopisy	124	12 100	
C II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	126	12 100	
C II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		1 000
C II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128		
C II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129	12 055	13 701
C II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	8204	6309
C II. 7.	Závazky - podstatný vliv	132	7625	8145
C II. 8.	Závazky ostatní	133	4 554	6 387
C II. 8.1.	Závazky ke společníkům	134	14	14
C II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	68	7
C II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	94	5
C II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	51	13
C II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	139	194	176
C II. 8.7.	Jiné závazky	140	4 133	6 172
D.	Časové rozlišení pasiv	141	238	
D. 1.	Výdaje příštích období	142	229	
D. 2.	Výnosy příštích období	143	9	

Sestaveno dne:		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
27.09.2017		 	
		Martina Böcklová, Marek Unčovský - představenstvo	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn. - telefon	
akciová společnost	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona		

IDENTIFIKACE AUDITORA
AUDIT DANĚ CZ s.r.o.
Velká Kmratická 1318/37, 148 00 Praha 4
IČ: 28416821, auditorská oprávnění č. 409

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2016

Název společnosti:	RN Solutions a.s.
Sídlo:	Praha – Vinohrady, Vinohradská 2022/125
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	241 75 005

OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE	9
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	9
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ	9
1.3.	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA K ROZVAHOVÉMU DNI.....	9
1.4.	IDENTIFIKACE SKUPINY.....	10
2.	ÚČETNÍ METODY	11
2.1.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK	11
2.2.	FINANČNÍ MAJETEK.....	11
2.3.	POHLEDÁVKY	12
2.4.	ZÁVAZKY.....	12
2.5.	ÚVĚRY	12
2.6.	REZERVY	12
2.7.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	12
2.8.	NÁKLADY A VÝNOSY	13
2.9.	POUŽITÍ ODHADŮ	13
2.10.	ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	13
2.11.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH.....	13
3.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	14
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	14
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	14
3.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	14
3.4.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY	14
3.5.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	14
3.6.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ	15
3.7.	VLASTNÍ KAPITÁL	15
3.8.	REZERVY	15
3.9.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	15
3.10.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	15
3.11.	BANKOVNÍ ÚVĚRY	15
3.12.	15	
3.13.	ODLOŽENÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
3.14.	SPLATNÉ ZÁVAZKY Z TITULU SOCIÁLNÍHO A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ A DAŇOVÉ NEDOPLATKY	16
3.15.	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI	16
3.16.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	16
3.17.	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY A NÁKLADY	16
3.18.	FINANČNÍ VÝNOSY A NÁKLADY	16
3.19.	CELKOVÉ NÁKLADY NA ODMĚNY STATUTÁRNÍMU AUDITOROVI/AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI.....	17
3.20.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	17

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1. Založení a charakteristika společnosti

RN Solutions a.s. byla založena zakladatelskou smlouvou jako akciová společnost dne 26. září 2011 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Praze dne 1. listopadu 2011. Předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby, dále pak pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Sídlo společnosti je v Praze – Vinohrady, Vinohradská 2022/125. Sídlo společnosti je zároveň místem podnikání.

Společnost má základní kapitál ve výši 2.000 tis. Kč.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2016.

Účetním obdobím je kalendářní rok od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

Fyzické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
Marek Unčovský	70%
Peter Bittó	30%
Celkem	100 %

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Ve sledovaném účetním období nedošlo ke změně ve způsobu jednání představenstva a ve složení dozorčí rady.

1.3. Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Marek Unčovský
	místopředseda	Ing. Peter Bittó
	člen	Martina Böcklová
Dozorčí rada	předseda	Ing. Robert Daubner
	člen	Ing. Romana Moravcová
	člen	Mgr. František Mészáros

1.4. Identifikace skupiny

Majetková spoluúčast účetní jednotky větší než 20% v jiných společnostech

Společnost	IČO	Podíl	Vlastní kapitál
RN CREDIT s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	289 53 738	100%	0
Cetolet Plus s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	288 73 190	100%	2.357
RÁJ NEMOVITOSTÍ s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	269 59 232	49%	0
Intelligent Markets, a.s., Freyova 948, Praha 9	241 39 564	70%	0
Advertising ONE, a.s., Vinohradská 125, Praha 3	01407031	100%	0
Dora Gastro Slovakia, a.s., Rovenská 47, Senica, SK	43951121	30%	5.164
Nemomax, a.s., Praha 3, Vinohradská 2022/125	04622669	100%	1994
RN Gastro, a.s.s, Praha 3 Vinohradská 2022/125	05194091	100%	1.999
P.V. Service spol. s r.o., Praha 4, Libušská 118	25736361	60%	0

Společnost Intelligent Markets vykazuje záporný vlastní kapitál v hodnotě 70% podílu - 31.473tis.Kč. Společnost Ráj nemovitostí s.r.o. vykazuje záporný vlastní kapitál v hodnotě 49% podílu – 58,8tis.Kč. Společnost RN Credit vykazuje záporný vlastní kapitál v hodnotě

100% podílu -2.163tis. Kč. Společnost Advertising ONE, a.s. vykazuje záporný vlastní kapitál v hodnotě 100% podílu -7.903tis. Kč. Společnost P.V.Service spol. s.r.o. vykazuje záporný kapitál v hodnotě 60% podílu – 183tis.Kč.

2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v jednotlivém případě vyšší než 40 tis. Kč u hmotného majetku, 1 tis. Kč u zřizovacích výdajů a 60 tis. Kč u ostatního nehmotného majetku.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a případné opravné položky.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo v úhrnu za zdaňovací období u jednotlivého hmotného majetku částku 40 tis. Kč a u jednotlivého nehmotného majetku částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu příslušného dlouhodobého majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

Druh majetku	Metoda odpisování	Doba odepisování
Zřizovací výdaje	Lineární	60 měsíců
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	lineární	5 let
Dospělá zvířata a jejich skupiny	Lineární	5 let

2.2. Finanční majetek

Finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby nad jeden rok se vykazuje jako dlouhodobý, finanční majetek s dobou splatnosti nebo se záměrem držby do jednoho roku jako krátkodobý.

Majetkové podíly a cenné papíry jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou, včetně emisního ážia a nákladů s pořízením souvisejících.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost řídit s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v ovládaných a řízených osobách.

Podíly ve společnostech, jejichž finanční toky a provozní procesy může společnost významně ovlivňovat s cílem získat přínosy z jejich činnosti, jsou klasifikovány jako Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

K datu účetní závěrky jsou majetkové účasti ve společnostech v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem oceněny metodou ekvivalence. Hodnota majetkové účasti oceněné při pořízení pořizovací cenou je k datu účetní závěrky upravována na hodnotu odpovídající míře účasti Společnosti na vlastním kapitálu v dceřiné nebo přidružené společnosti.

2.3. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o opravné položky. Opravné položky Společnost ve sledovaném období nevytvářela.

2.4. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.5. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

2.6. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích rizik a výdajů, u nichž je znám účel, je pravděpodobné, že nastanou, avšak není jistá částka nebo datum, v němž budou plněny.

2.7. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kursem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

2.8. Náklady a výnosy

Náklady a výnosy se účtují do období, s nímž časově a věcně souvisejí. Opravy nákladů a výnosů nebo výnosů minulých období se účtují na účtech nákladů a výnosů, kterých se týkají. Pouze v případě významných chyb a oprav z minulých období se účtují tyto částky v běžném období do mimořádných nákladů nebo výnosů.

2.9. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

2.10. Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Nedošlo k žádným změnám metodiky.

2.11. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2016	31.12.2015
Pokladní hotovost a peníze na cestě	1027	295
Účty v bankách	6890	3070
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	7917	3365

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Ve sledovaném účetním období nedošlo k žádnému přírůstku ani úbytku dlouhodobého nehmotného majetku. Účetní jednotka eviduje jako dlouhodobý nehmotný majetek pouze zřizovací výdaje. Významné přírůstky DNM zahrnují (údaje v pořizovací ceně):

3.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Významné přírůstky DHM zahrnují (údaje v pořizovací ceně):

Položka/Druh majetku	(údaje v tis. Kč)	
	2016	2015
Samostatné movité věci a jejich soubory	2261	5570
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0

Žádný dlouhodobý hmotný majetek nebyl vyřazen.

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Podíly v ovládaných a řízených osobách jsou popsány v bodě 1. 4., způsob ocenění pak v bodě 2.2.

3.4. Krátkodobé pohledávky

Charakter krátkodobých pohledávek je zřejmý z rozvahy.

Věková struktura krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					(údaje v tis. Kč)	
			0 – 90 dní	91 – 180 dní	181 – 360 dní	1 - 2 roky	2 a více let	Celkem po splatnos ti	Celkem
2015	Krátkodobé	1811	0	0	0	0	0	0	1811
2016	Krátkodobé	11626	0	0	0	0	0	0	11626

Pohledávky k podnikům ve skupině činí 9.193 tis. Kč k rozvahovému dni.

Krátkodobý finanční majetek:

Struktura krátkodobého finančního majetku je zřejmá z rozvahy a zahrnuje pouze peníze v hotovosti ve výši 1027 tis. Kč a peníze na běžných účtech v bankách ve výši 6890 tis. Kč.

3.5. Časové rozlišení aktivní

Zachycují náklady příštích období, které jsou časovým rozlišením nákladů na 381.

3.6. Vlastní kapitál

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2016	31.12.2015
Základní kapitál	2.000	2.000
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	2.206	4.046
Nerozdělený zisk minulých let	29.229	29.685
Neuhrazená ztráta minulých let	0	0
Zisk/ztráta z běžného období	-322	-368
Vlastní kapitál	33.113	35.363

Základní kapitál je zapsán v obchodním rejstříku a je plně splacen.

3.7. Rezervy

Společnost eviduje pouze rezervu na splatnou daň z příjmů ve výši 0 Kč.

3.8. Dlouhodobé závazky

Položka dlouhodobé závazky obsahuje zůstatek nesplacené půjčky na pořízení dlouhodobého majetku.

3.9. Krátkodobé závazky

Charakter krátkodobých závazků je zřejmý z rozvahy.

Závazky po lhůtě splatnosti k 31.12.2016 činí 9.065 tis. Kč (k 31.12.2015 činily 10.820 tis. Kč).

3.10. Bankovní úvěry

Krátkodobé bankovní úvěry obsahují:

(údaje v tis. Kč)					
Banka	Měna	Zůstatek k 31.12.2016	Zůstatek k 31.12.2015	Úroková sazba 2016	Forma zajištění
Komerční banka a.s.	CZK	0	1.000	7,66%p.a.	
Celkem					

3.11. Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Společnost zaměstnává 0 zaměstnance na hlavní pracovní poměr. Neeviduje žádné závazky z titulů pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ani závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění.

Společnost nemá vůči místně příslušným finančním orgánům daňové nedoplatky.

3.12. Výnosy z běžné činnosti

Tržby jsou dosaženy z prodeje vlastních služeb a všechny byly uskutečněny v tuzemsku a Slovensku.

3.13. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Společnost má 0 zaměstnanců na hlavní pracovní poměr. Statutárním orgánům - představenstvu byly vypláceny měsíční odměny. Členům statutárních orgánů nebyly poskytnuty žádné půjčky a úvěry.

Osobní náklady na zaměstnance a statutární orgány jsou ve výši 5666 tis. Kč.

3.14. Ostatní provozní výnosy a náklady

Provozním výnosem je přijaté plnění od pojišťovny. Provozním nákladem pojištění pořizovaného dlouhodobého majetku, které je součástí splátky půjčky.

3.15. Finanční výnosy a náklady

Finanční výnosy společnosti jsou ve výši 3.226 tis. Kč. Jedná se úroky z půjček do společností ve skupině. Úroková sazba je ve výši 10% resp. 12% p.a.. Úroky za zdaňovací období roku 2016 byly vypočteny, ale nebyly uhrazeny.

3.16. Transakce a vztahy se spřízněnými subjekty

Výnosy z transakcí se spřízněnými subjekty za rok 2016:

(údaje v tis. Kč)				
Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Finanční	Celkem
Ráj nemovitostí s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	dcera	633	0	633
Intelligent Markets a.s., Freyova 948, Praha 9	dcera	4.816	1.700	6.516

RN Credit s.r.o., Vinohradská 125, Praha 3	dcera	1.056	0	1.056
Dora Gastro Slovakia a.s. Rovenská 47, Senica SK	dcera	6.908	1.174	8.082
Advertising ONE, a.s. Vinohradská 2022/125, Praha 3	dcera	2.463	8	2.471
P.V. Service, spol. s r.o. Libušská 118, Praha 4	dcera	210	2	212
Celkem		16.086	0	18.970

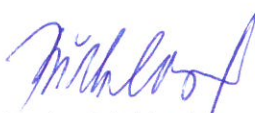
3.17. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi/auditorské společnosti

Společnost má povinnost auditu účetní závěrky.

3.18. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Praze, 27.9.2017


Martina Böcklová
člen představenstva


Marek Unčovský
předseda představenstva

ZPRÁVA

o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2016

vypracovaná dle ust. § 82a odst. 9 zákona č. 90/2012 Sb., Zákon o obchodních korporacích

RN Solutions a.s.

se sídlem Praha – Vinohrady, Vinohradská 2022/125, PSČ 130 00

zpracovala tuto Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami (dále jen „Zpráva“)
za účetní období roku 2016 (dále jen „rozhodné období“)

I. Identifikace propojených osob, jejichž vztahy jsou ve zprávě

I.1. Ovládající osoby

Marek Unčovský, bytem Praha 3 – Vinohrady, Chrudimská 1575/6

Vztah ke společnosti: 70% akcionář

Ing. Peter Bittó, bytem Rudná u Prahy, Karlovotýnská

Vztah ke společnosti: 30% akcionář

I.2. Ostatní propojené osoby

Cetolet plus s.r.o. se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

Intelligent Markets, a.s. se sídlem Praha 9– Vysočany, Freyova 948/11

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

RÁJ NEMOVITOSTÍ s.r.o. se sídlem Praha 3, Vinohradská 2022/125

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

RN Credit s.r.o., se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125

Vztah ke společnosti: osoba ovládaná osobou **RN Solutions a.s.**

Advertising ONE, a.s., se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125.

Vztah ke společnosti: ovládanou osobou **RN Solutions a.s.**

Nemomax, a.s., se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Vinohradská 2022/125.

Vztah ke společnosti: ovládanou osobou **RN Solutions a.s..**

RN Gastro, a.s., se sídlem Vinohradská 2022/125, Praha 3.

Vztah ke společnosti: ovládanou osobou **RN Solutions a.s..**

P.V. Service spol. s r.o., se sídlem Praha 4 – Libuš, Libušská 118.

Vztah ke společnosti: ovládanou osobou **RN Solutions a.s..**

II. Smlouvy uzavřené v rozhodném období mezi propojenými osobami

V rozhodném období byly uzavřeny tyto smlouvy mezi propojenými osobami:

- **Ráj nemovitostí s.r.o.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 2.1.2014 – roční objem plnění 633tis. Kč.

- **RN Credit s.r.o.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 2.1.2014 – roční objem plnění 1.056tis.Kč.
- **Intelligent Markets a.s.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 2.1.2014 – roční objem plnění 6.516tis. Kč.
- **Dora Gastro Slovakia a.s.** – Smlouva o poskytování odborné poradenské pomoci ze dne 31.3.20014 – roční objem plnění 8.082 tis. Kč.
- **Advertising ONE, a.s.** – Rámcová smlouva o poskytování služeb ze dne 01.09.2015 – roční objem plnění 2.471tis. Kč.
- **P.V. Service spol. s r.o.** – Rámcová smlouva o poskytování služeb ze dne 02.03.2016 – roční objem plnění 212 tis. Kč.

III. Jiné právní úkony učiněné v zájmu propojených osob v rozhodném období

V rozhodném období nebyly učiněny žádné právní úkony, které by měly přímé či nepřímé majetkové důsledky.

IV. Ostatní opatření přijatá nebo uskutečněná v rozhodném období společností RN Solutions a.s. v zájmu nebo na popud propojených osob

V rozhodném období nedošlo k žádným opatřením ze stran propojených osob, která by měla přímé či nepřímé majetkové důsledky.

V. Vznik újmy a její úhrada

V rozhodném období nevznikla společnosti RN Solutions a.s.. v důsledku uzavřených smluv, právních úkonů či jiných opatření žádná újma.

V Praze dne 31.03.2017

Martina Böcklová
člen představenstva

Marek Unčovský
předseda představenstva